

133 750 €

107 m²

4 pièces

Nargis



Nouveauté

Surface	107.00 m ²
Séjour	25 m ²
Superficie du terrain	998 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	2
État général	A rafraîchir
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Gaz
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Taxe foncière	627 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	F

Référence VM3230, Mandat N°5338 Commune de NARGIS, maison individuelle de 107m² environ Habitable, sur terrain clos et arboré de 998m² situé dans un secteur calme mais pas isolé.

Rdc: cuisine, séjour avec cheminée, chambre, salle d'eau avec wc.

Étage: salle de jeux, 2 chambres, partie grenier et wc. garage accolé à la maison.

Chauffage gaz butane et assainissement au tout à l'égout.

Votre contact : BENARD Samuel 07 88 32 21 19

mail: samuel-benard@savi-immobilier.fr

Mandat N° 5338. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://savi-immobilier.fr/fichier-330-Q876E-17_bareme_honoraires_agence_151018.pdf

Description des pièces	- cuisine : 7.36 m ²
	- séjour avec cheminée : 25.81 m ²
	- entrée : 3.61 m ²
	- chambre avec placards : 13.43 m ²
	- salle d'eau + wc : 4.64 m ²
	- chambre : 12 m ²
	- chambre : 12 m ²
	- salle de jeux : 28.44 m ²
	- grenier : m ²

Description des annexes	- garage : m ²
-------------------------	---------------------------



SAVI IMMOBILIER
3 place de l'Eglise
45210 Ferrières-en-Gâtinais
02 38 87 30 03



Samuel BENARD
samuel-benard@savi-immobilier.fr
AC 4502 2018 000 155 158
07 88 32 21 19



SARL SAVI IMMOBILIER au capital de 10000 € • SIRET 442810946 • TVA FR00442946810 • Carte pro 45022018000026828 délivrée par CCI DU LOIRET • Caisse de garantie SOCAF Avenue de Suffren 75015 PARIS d'un montant de 110000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 208416 auprès de SAA PARIS
Document non contractuel